



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



HOTĂRÂREA nr. 74/ 2022

privind aprobarea depunerii proiectului “Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni - Școala Generală nr. 4”
în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență,
apel de proiecte PNRR/ 2022/ C5/ 2/ B.2.1/ 1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2. – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 73/ 2022 precum și Referatul de aprobare nr. 11.944/ 14.04.2022 al domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune aprobarea depunerii proiectului “Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni - Școala Generală nr.4” în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență;

Văzând Raportul nr. 11.952/ 14 aprilie 2022 prezentat de Biroul Dezvoltare Locală, Proiecte din cadrul Primăriei Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Având în vedere prevederile Anexei la Ordin nr. 441 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/ C5/ 2/ B.2.1/ 1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. a) precum și ale art. 166 alin. (2) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă depunerea proiectului “Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni - Școala Generală nr.4” pentru obținerea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apel de proiecte PNRR/ 2022/ C5/ 2/ B.2.1/ 1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2. – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art. 2 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă solicitată pentru proiectul “Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni - Școala Generală nr. 4” în sumă de **3.545.029,24 lei fără TVA** (calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul de finanțare astfel: aria desfășurată de 1636,68 m² x 440 euro fără TVA + 25.000 euro x 0 stații de reîncărcare la cursul 1 euro = 4,9227).

Art. 3 – Se aprobă Descrierea sumară a investiției propuse prin proiect și principalii indicatori așa cum reies din Expertiza tehnică și Raportul de audit energetic pentru obiectivul de investiții “Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni - Școala Generală nr. 4”, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 4 – Consiliul local al UAT Municipiul Lupeni își exprimă acordul cu privire la susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului “Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni - Școala Generală nr. 4”, așa cum acestea vor rezulta din documentatiile tehnico-economice/ contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 5 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Primarului Municipiului Lupeni, Serviciului Dezvoltare Locală, Direcției Economice, Serviciului Achiziții, Investiții, Lucrări, Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică.

Lupeni,

14 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



Anexa la Hotărârea nr. 74/2022

Descrierea sumară a investiției propuse prin proiect și principalii indicatori .
“Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni – Școala Generală nr. 4”

a) Descrierea sumară a investiției

Prin prezentul proiect **“Eficientizarea termică clădiri publice în Municipiul Lupeni – Școala Generală nr. 4”** se propune reabilitarea clădirii Școala Generală nr.4 care să ducă la atingerea indicatorilor de eficiență energetică .

Descrierea sumară intervenției - Categoriile de lucrări.

Conform recomandărilor din expertiza tehnică și din auditul energetic, se conturează o serie de lucrări de bază care să îndeplinească cerințele și indicatorii de eficiență energetică din ghidul de finanțare:

- izolarea termică a pereților exteriori cu un strat de 10 cm de polistiren expandat ($Cs_{min} = 80kPa$, $Rt_{min} = 120 kPa$, $\lambda=0.037$, clasa de reacție la foc B-s2,d0). Se va realiza un brâu perimetral, pe toate laturile exterioare, între nivele, cu vata minerală bazaltică, 10 cm, $\lambda=0.036$, $Cs_{min} = 30kPa$, $Rt_{min} = 10kPa$, clasa de reacție la foc A1, cu o latime de 30 cm. Pe conturul tâmplăriei exterioare se vor termoizola glafurile și solbancurile cu polistiren expandat 5 cm, $\lambda=0.0352$, $Cs_{min} = 120kPa$, $Rt_{min} = 200kPa$, clasa de reacție la foc B-s2,d0. Soclul se va termoizola cu polistiren expandat 5 cm, $\lambda=0.0352$, $Cs_{min} = 120kPa$, $Rt_{min} = 200kPa$, clasa de reacție la foc B-s2,d0.
- schimbarea tâmplăriei existente, cu tâmplărie din PVC cu geam termoizolant cu rezistență minimă $R_{min} = 0.77 m^2K/W$
- sporirea rezistenței termice a plăcii din beton armat, peste ultimul nivel, peste valoarea de $5,00 m^2K/W$ prevăzută prin C107/2005, respectiv Ord. 2641/2017, se va realiza prin montarea, în pod, a unui strat termoizolant din vată minerală bazaltică, $\lambda=0.040$, $Cs_{min}=50 kPa$, $Rt_{min}=10kPa$, clasa de reacție la foc C/B-s2,d0 cu grosimea de 25 cm.
- sporirea rezistenței termice a plăcii din beton armat, peste subsolul tehnic se va realiza prin montarea, în subsolul tehnic, pe tavan, a unui strat termoizolant din polistiren expandat, $\lambda=0.037$, $Cs_{min} = 80kPa$, $Rt_{min} = 120kPa$, clasa de reacție la foc B-s2,d0 cu grosimea de 10 cm.
- înlocuirea actualei instalații de încălzire; radiatoarele propuse vor fi din aluminiu iar conductele din cupru; conductele din subsolul tehnic și cele îngropate se vor termoizola cu cochilii din vată minerală.
- montarea în interiorul construcției a unui cazan pe combustibil gazos, în condensatie;
- montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și de robinete de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei de conducte de încălzire.
- înlocuirea actualei instalații de apă caldă de consum.
- montarea unui sistem de panouri solare, pentru prepararea apei calde, care să acopere 50% din necesarul de energie;

- prepararea apei calde de consum se va realiza prin intermediul unui boiler cu 2 serpentine: o serpentină cu agent termic provenit de la centrala termică propusă și o serpentină cu agent termic de la panourile solare propuse.
- înlocuirea actualei instalații electrice de iluminat și corpurile de iluminat aferente, cu corpuri de iluminat tip LED.
- realizarea unui sistem de panouri fotovoltaice, care să acopere minim 50% din necesarul de energie pentru iluminat.
- montarea de întrerupătoare automate, cu detectare de mișcare în casele de scări și holuri.

b) Indicatori tehnico economici:

Rezultate așteptate:

În baza Raportului de audit, se verifică încadrarea intervențiilor în condițiile prevăzute de ghidul specific pentru finanțare prin Planul National de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice:

- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri;
- Reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ mai mare de 30%.

Indicatori economici:

Luând în considerare:

Aria desfășurată totală: 1.636,68 mp

Nr. stații de încărcare: 0 buc

au rezultat:

Valoare renovare energetică: 720.139,20 Euro, respectiv 3.545.029,24 lei (fără TVA)

Valoare stații de încărcare: 0

Valoare totală proiect – valoare maximă eligibilă solicitată: 720.139,20 Euro, respectiv 3.545.029,24 lei , pentru un curs Euro: 1 euro= 4,9227 lei

Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată în conformitate cu prevederile ghidului de finanțare, secțiunea 2.5, utilizând formula:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată*cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 Euro) + (cost stație încărcare rapidă (25000 Euro)* număr de stații).

c) Durata de implementare a obiectivului de investiții: 24 luni.

Lupeni,

14 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI